

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DELL'AREA CONCA BARESE S.C.R.L. IN

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	MOLFETTA, P.ZZA DON TONINO BELLO
Codice Fiscale	05436910722
Numero Rea	BARI 419147
P.I.	05436910722
Capitale Sociale Euro	100.000
Forma giuridica	Consorti
Settore di attività prevalente (ATECO)	829999
Società in liquidazione	si
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	-	35.168
Totale immobilizzazioni (B)	-	35.168
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	33.575	74.971
Totale crediti	33.575	74.971
IV - Disponibilità liquide	195.568	161.201
Totale attivo circolante (C)	229.143	236.172
Totale attivo	229.143	236.172
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	100.000	100.000
IV - Riserva legale	6.224	4.998
VI - Altre riserve	118.252	94.958
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(20.960)	24.519
Totale patrimonio netto	203.516	224.475
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	25.627	11.697
Totale debiti	25.627	11.697
Totale passivo	229.143	236.172

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	-	60.000
5) altri ricavi e proventi		
altri	10.600	2
Totale altri ricavi e proventi	10.600	2
Totale valore della produzione	10.600	60.002
B) Costi della produzione		
7) per servizi	31.295	30.030
14) oneri diversi di gestione	245	1.137
Totale costi della produzione	31.540	31.167
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(20.940)	28.835
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1	1
Totale proventi diversi dai precedenti	1	1
Totale altri proventi finanziari	1	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	21	198
Totale interessi e altri oneri finanziari	21	198
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(20)	(197)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(20.960)	28.638
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	2.971
imposte relative a esercizi precedenti	-	1.148
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	4.119
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(20.960)	24.519

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

CONSORZIO PER LO SVILUPPO DELL'AREA CONCA BARESE S.C.R.L. IN LIQUIDAZIONE

P.ZZA DON TONINO BELLO sn

70056 MOLFETTA (BA)

C.F./P. IVA 05436910722

Casella pec: concabarese@pec.it

Iscritta alla C.C.I.A.A di BARI al n. R.E.A. n. 419147

PREMESSA

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, composto da stato patrimoniale, conto economico e dalla presente nota integrativa, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico della sua gestione. Le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge sono risultate sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta dell'andamento della società. Non si sono ravvisate disposizioni del Codice civile la cui applicazione sia risultata incompatibile con la rappresentazione veritiera e corretta. Lo stato patrimoniale e il conto economico esprimono la comparazione dei valori relativi al presente esercizio con quelli relativi al precedente esercizio; questi ultimi non sono stati oggetto di adattamenti in quanto non sussistono voci non comparabili. Non si è reso necessario, ai fini della comprensione del bilancio, evidenziare nella presente nota integrativa le voci di appartenenza degli elementi dello stato patrimoniale che ricadono sotto più voci dello schema di legge. In conformità alle disposizioni di legge relative a specifiche voci dello stato patrimoniale si precisa la corretta rilevazione in ordine a:

- a) individuazione e classificazione delle immobilizzazioni;
- b) competenza delle voci ratei e risconti.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono indicati nel conto economico al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione di servizi.

Nella redazione del bilancio sono stati osservati tutti i principi stabiliti dall'art. 2423-bis C.C.. I criteri di valutazione non sono modificati rispetto all'esercizio precedente. I principi contabili non sono modificati rispetto all'esercizio precedente. In relazione a quanto consentito dall'art. 2435-bis, comma 1, del Codice Civile, il bilancio è stato redatto in forma abbreviata. La presente nota integrativa è stata predisposta con la seguente struttura:

- 1) Informazioni di carattere generale.
- 2) Informazioni sui criteri di valutazione.
- 3) Informazioni sulla composizione e movimentazione di poste.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni, materiali e immateriali, la cui utilizzazione è limitata nel tempo subiscono un processo di ammortamento sistematico, basato sulla loro presunta vita utile. Non sono state operate modifiche, rispetto all'esercizio precedente, nella adozione dei criteri di ammortamento e dei coefficienti applicati, in quanto i programmi aziendali di utilizzazione dei cespiti risultano immutati. I coefficienti ritenuti congrui in relazione ai criteri di valutazione sanciti dall'art.2426 C.C. sono i seguenti:

Impianti generici 7,50%

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
Costo	2.369	2.369
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.369	2.369
Valore di fine esercizio		
Costo	2.369	2.369
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	2.369	2.369

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	8.275	841	26.052	35.168
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.275	841	26.052	-
Valore di bilancio	-	-	-	35.168
Valore di fine esercizio				
Costo	8.275	841	26.052	35.168
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	8.275	841	26.052	35.168

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	10.343	(10.343)	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	13.476	(6.617)	6.859	6.859
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	51.152	(24.436)	26.716	26.716
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	74.971	(41.396)	33.575	33.575

I crediti tributari, si suddividono così:

- Erario c/iva € 2.819,80 derivante da liquidazione annuale 2025;
- IRAP c/ACCONTO pari a euro 1.550,70;
- IRES c/ACCONTO pari a euro 2.488,00.

I crediti verso altri, sono costituiti da:

- crediti vs CCIAA Bari ripianamento perdite euro 11.771,48;
- crediti vs Comune di Bisceglie ripianamento perdite euro 2.380,65;
- crediti vs Comune di Terlizzi contributo copertura euro 7.000,00;
- crediti vs altri euro 5.481,99.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Area geografica	Italia	Totale
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	6.859	6.859
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	26.716	26.716
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	33.575	33.575

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	161.194	34.367	195.561
Denaro e altri valori in cassa	7	0	7
Totale disponibilità liquide	161.201	34.367	195.568

La cassa al 31.12.2025 è pari a euro 6,75.

Il saldo al 31.12.2025 presso BANCA UNICREDIT è pari a euro 195.561,04.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	100.000	-	-	-		100.000
Riserva legale	4.998	1.226	-	-		6.224
Altre riserve						
Riserva straordinaria	94.959	23.293	1	-		118.251
Varie altre riserve	(1)	2	-	-		1
Totale altre riserve	94.958	23.295	1	-		118.252
Utile (perdita) dell'esercizio	24.519	-	-	(24.519)	(20.960)	(20.960)
Totale patrimonio netto	224.475	24.521	1	(24.519)	(20.960)	203.516

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenze di arrotondamento	1
Totale	1

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nel seguente prospetto si forniscono in maniera schematica le informazioni richieste dal comma 7-bis dell' art. 2427 del codice civile in merito alla possibilità di utilizzazione, distribuibilità e utilizzazioni nei precedenti esercizi delle poste di patrimonio netto.

	Importo	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
		per copertura perdite	per altre ragioni
Capitale	100.000	0	0
Riserva legale	6.224	0	0
Altre riserve			
Riserva straordinaria	118.251	0	0
Varie altre riserve	1	0	0
Totale altre riserve	118.252	0	0
Totale	224.476	0	0

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenze di arrotondamento	1

Descrizione	Importo
Totale	1

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Debiti

I debiti sono espressi in base al loro ammontare effettivo e comprendono anche quanto dovuto a terzi a fronte di operazioni effettuate nell'esercizio, la cui fattura non è pervenuta entro l'esercizio stesso.

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso fornitori	5.117	20.445	25.562	25.562
Debiti tributari	6.580	(6.580)	-	-
Altri debiti	-	65	65	65
Totale debiti	11.697	13.930	25.627	25.627

I debiti verso fornitori si riferiscono:

- FATTURE DA RICEVERE pari a euro 25.480,00;
- DEBITI VS FORNITORI pari a euro 82,29

I debiti verso altri si riferiscono:

- DEBITI VS ACITO PER ANTICIPI pari a euro 65,15

Suddivisione dei debiti per area geografica

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	25.562	25.562
Altri debiti	65	65
Debiti	25.627	25.627

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	25.562	25.562
Altri debiti	65	65
Totale debiti	25.627	25.627

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Si forniscono di seguito le informazioni espressamente richieste dal comma 10 dell'art. 2427 del c.c circa la ripartizione dei ricavi per categoria, in quanto ritenuta significativa.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Si forniscono di seguito le informazioni espressamente richieste dal comma 10 dell'art. 2427 del c.c circa la ripartizione dei ricavi per area geografica, in quanto ritenuta significativa.

Dettaglio dei ricavi delle vendite e delle prestazioni

Descrizione	Valore esercizio precedente	Variazioni dell'esercizio	Valore esercizio corrente
CONTRIBUTO DA SOCI PER COPERTURA COSTI DI GESTIONE	60.000	-60.000	

Totale: 0

Composizione del Valore della produzione

Voce	Valore esercizio precedente	Variazioni dell'esercizio	Valore esercizio corrente
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	60.000	-60.000	
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e prodotti finiti			
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione			
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) Altri ricavi e proventi	2	10.598	10.600
Totale del valore della produzione	60.002	-49.402	10.600

Le sopravvenienze attive si riferiscono a debiti ultradecennali e prescritti.

Costi della produzione

Dettaglio dei costi della produzione

Voce	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci			
7) Per servizi	30.030	1.265	31.295
8) Per godimento di beni di terzi			
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi			
b) Oneri sociali			
c) Trattamento di fine rapporto			

d) Trattamento di quiescenza e simili			
e) Altri costi			
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali			
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali			
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e nelle disponibilit� liquide			
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione	1.137	-892	245
Totale dei costi della produzione	31.167	373	31.540

Dettaglio dei costi per acquisto materie prime, sussidiarie e di consumo

Descrizione	Valore esercizio precedente	Variazioni dell'esercizio	Valore esercizio corrente
-------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

Totale: 0

Dettaglio delle variazioni degli ammortamenti e svalutazioni

Descrizione	Valore esercizio precedente	Variazioni dell'esercizio	Valore esercizio corrente
-------------	-----------------------------	---------------------------	---------------------------

Totale: 0

Proventi e oneri finanziari

Dettaglio degli interessi ed altri oneri finanziari

Descrizione	Importo
ONERI BANCARI FINANZIARI	5
INTERESSI PASSIVI DI MORA	15
Differenze di arrotondamento	1

Totale: 21

Dettaglio degli altri proventi finanziari

Descrizione	Importo
INTERESSI ATTIVI	1

Totale: 1

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Non ci sono imposte rivenienti dal calcolo imposte REDDITI SC 2026.

Nota integrativa, parte finale

- Ritenendo di aver fornito e illustrato adeguatamente la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico, si propone di coprire la perdita, pari a € 20.959,91 mediante l'utilizzo della riserva straordinaria.

Il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il liquidatore
AMENDOLARA TOMMASO

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Dott. Paolo Cesareo, iscritto all'albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Trani al n. 476/A, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, co. 2-quater della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico, e la presente nota integrativa in formato PDF/A sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.